



APARTAMENTO VENTA

Mono. a 2 dormitorios

28.06 a 70.06 m²

Unidades desde
USD 114.000

Almirón 5417 esq. Volteadores
Punta Gorda, Montevideo



Características

Entrega	noviembre 2023
Plantas	4
Unidades	4 DISPONIBLE 4
Garage	3



Amenities

 Ascensor

 Seguridad

 Piscina

 Lavanderia

 Jardin

 SUM

 Parillero

 Cámaras de Seguridad



Descripción

Solaris Parque es el tercer edificio de la línea Solaris. Está ubicado en la calle Almirón, a metros del Parque Barofio, en una zona bellísima con gran presencia de verde. Viví en el corazón de Punta Gorda, muy cerca de varios colegios y centros comerciales. El edificio, al igual que los demás Solaris, se destaca por el diseño, el cuidado de las terminaciones y también del medio ambiente.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚽
108	USD 114.000	USD 114.000	USD 114.000	×	UYU 2500	28.06 m²	Monoamb.	1 baño
202	USD 278.000	USD 278.000	USD 278.000	×	UYU 5500	70.06 m²	2 dorm.	2 baños
205	USD 282.000	USD 282.000	USD 282.000	×	UYU 5500	63.15 m²	2 dorm.	2 baños
302	USD 288.000	USD 288.000	USD 288.000	×	UYU 5500	70.06 m²	2 dorm.	2 baños

Garage	Precio	Ubicación	📏 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
10	USD 22.000	Planta Baja	2,15m x 0,00m	0,00m	---
12	USD 26.000	Planta Baja	2,40m x 0,00m	0,00m	---
13 - 14	USD 37.000	Planta Baja	2,65m x 0,00m	0,00m	---

Ubicación

Almirón 5417 esq. Volteadores
Punta Gorda, Montevideo

Barrio Punta Gorda

Aparte de las tranquilas playas de La Mulata y Verde, el área residencial de Punta Gorda también es el hogar de la Plaza de la Armada, un parque costero con imponentes esculturas de bronce que representan a marineros atrapados en una batalla. El paseo costero Rambla México tiene bares informales y restaurantes de carne con patios frente al mar. Los puntos de referencia arquitectónicos incluyen la Casa Dieste, una vivienda modernista de la década de 1960, y el Molino de Pérez, un molino de agua inaugurado en 1840.



Es seguro



Hay supermercados



Hay parques y plazas



Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado:

80% · Boleto de compra

20% · Contra entrega

Plazo de obra:

30% · Boleto de compra

2,5 o 1-10% · Plazo de obra

20 o 40 en cuotas del 1% post entrega% · Contra entrega

Gastos

5% · Ocupación y conexiones

Financiación

✓ Cuenta con financiación propia

✓ Acepta financiación bancaria

Hasta 25 años post ocupación. Valor máx. 50.00%